

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**COMUNA HUREZANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

*pentru aprobarea documentației de urbanism Actualizare Plan Urbanistic General și  
Regulament Local de Urbanism comuna Hurezani, județul Gorj*

**Consiliul Local al comunei Hurezani, județul Gorj;**

**Având în vedere :**

- Referatul de aprobare nr.1191 din 19-03-2025 întocmit de viceprimarul comunei Hurezani, județul Gorj, ca instrument de prezentare și motivare;
- Raportul de specialitate nr.1190 din 19-03-2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, controlul și disciplina în construcții, la proiectul de hotărâre;
- Hotărârea Consiliul Local Hurezani nr.39 din 28-09-2023 privind inițierea demersurilor pentru Actualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Hurezani, județul Gorj;
- Proiectul nr. 2/2021 - Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Hurezani, județul Gorj, elaborat de S.C. RAWLEYS GOLD S.R.L.;
- Avizul Arhitectului Șef al Județului Gorj favorabil, înregistrat cu nr. 28/22-10-2024;

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 129, alin. (2) lit. c alin.(6), lit. c), art. 139 alin (3) lit e) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin. (1), art. 29 alin. (2<sup>1</sup>), art.45 lit. a), art.46, art.46<sup>1</sup>, art.49 și art.56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- art.23, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2 alin.(1) din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 din Ordinul nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MLPAT nr. 13N/10.03.1999 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general”, indicativ GP038/99
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 136 alin.1. și art. 196, alin.1 lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația de urbanism Actualizare Plan Urbanistic General (P.U.G.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) comuna Hurezani, județul Gorj, conform proiectului nr.2/2021 elaborat de S.C. RAWLEYS GOLD S.R.L, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărare.

**Art.2.** Perioada de valabilitate a documentatie de urbanism Actualizare Plan Urbanistic General (P.U.G.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) comuna Hurezani, județul Gorj, este de 10 ani, de la data publicării prezentei hotărâri, cu posibilitatea de prelungire a valabilității, conform prevederilor legale.

**Art.3.(1)** Responsabilitatea cu privire la respectarea prevederilor legale la inițierea și elaborarea documentației de urbanism P.U.G. comuna Hurezani aparține administrației publice locale și elaboratorului documentației.

(2) Monitorizarea prevederilor din documentatia de urbanism se va realiza de către Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, autorizarea lucrărilor în construcții , disciplina în construcții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Hurezani

**Art.4.** Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Hurezani și Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, autorizarea lucrărilor în construcții , disciplina în construcții.

**Art.6.** Prezenta hotărâre, însoțită de un exemplar al documentatiei de urbanism, în format electronic, se înaintează, în termen de 15 zile după aprobare, Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidenta de cadastru și publicitate imobiliară și în geoportalul INSPIRE, și un exemplar se transmite, în format electronic, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației pentru preluarea în Observatorul teritorial național.

**Art.7.** Prezenta hotărare se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Hurezani, Primarului Comunei Hurezani, Institutiei Prefectului - Județul Gorj, Consiliului Judetean Gorj – Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Gorj și se aduce la cunostinta publică prin afisare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet a instituției, [www.primariahurezani.ro](http://www.primariahurezani.ro) , secțiunea Monitorul Oficial Local.

## **NR. 11**

*Adoptată astăzi ,29-04-2025, în ședința ordinară a Consiliului Local Hurezani, cu un număr de 11 voturi pentru , .... -....voturi împotriva ,...-..... abțineri din totalul de 11 consilieri prezenți din 11 aleși în funcție*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
POSTELNICU CONSTANTIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
cu atribuții delegate  
DINCĂ ARIADA**